

# ΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

**mesitis.gr**

Θεομήτορος 21 Άλιμος Τ.Κ. 17456

ΑΦΜ: 998319804 ΔΟΥ: Π.Φαλήρου

Τηλ. 210.98.02.660 Fax 210.98.02.661 Κιν. 6972.238.239

www.mesitis.gr e-mail: mesitigr@otenet.gr

## ΕΝΤΟΛΗ – ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΠΕΛΑΤΗ – ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ - ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ .....  
ΤΗΛ ..... ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ .....

ΗΜΕΡ. ΕΝΤΟΛΗΣ..... ΗΜΕΡ. ΛΗΞΗΣ.....

ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ..... ΠΩΛΗΣΗ ..... ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ .....  
ΤΙΜΗ ..... ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ..... ΑΝΑΚΑΙΝΗΣΗ .....  
ΠΕΡΙΟΧΗ ..... ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ .....  
ΣΥΝΟΛΙΚΟΙ ΟΡΟΦΟΙ ΚΤΙΡΙΟΥ ..... ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΣΤΟΝ ΙΔΙΟ ΟΡΟΦΟ .....  
ΟΡΟΦΟΣ.....Τ.Μ. ....Υ/Δ ..... ΜΠΑΝΙΟ ..... WC..... ΚΟΥΖΙΝΑ ΕΝΙΑΙΑ ..... ΤΖΑΚΙ .....  
ΑΠΟΘΗΚΗ ..... ΠΑΡΚΙΝΓΚ ..... ΚΛΕΙΣΤΟ ..... ΥΠΟΓΕΙΟ ..... ΓΡΑΦΕΙΟ ..... Α/Σ .....  
ΘΕΡΜΑΝΣΗ ..... ΠΑΤΩΜΑΤΑ ..... ΠΑΡΑΘΥΡΑ ..... ΠΟΡΤΕΣ .....  
ΒΕΡΑΝΤΕΣ ..... ΘΕΑ ..... ΔΟΥΡΥΦΟΡΙΚΗ ..... HOME CINEMA .....  
ΘΥΡΟΤΗΛΕΟΡΑΣΗ ..... ΒΒQ ..... ΚΗΠΟΣ ..... ΠΙΣΙΝΑ ..... ΔΩΜΑ .....  
ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΤΑΡΑΤΣΑΣ ..... ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΛΛΑ .....

Εντολή προς την Σ.Καμάρη – Π.Καραπροδρομίδης Ο.Ε. (**mesitis.gr**), Μεσίτες Αστικών Συμβάσεων,  
..... κάτωθι υπογεγραμμέν..... του.....  
κάτοικος..... οδός.....  
τηλ..... Α.Δ.Τ.....

σας αναθέτω με την παρούσα όπως με την ιδιότητα σας ως μεσίτη αστικών συμβάσεων να μεσολαβήσετε ώστε να πωληθεί – ενοικιασθεί το ακίνητο μου που αναφέρεται πιο πάνω. Σας εξουσιοδοτώ δε να προβείτε σε όλες τις ενέργειες που κατά την κρίση σας πρέπει να λάβουν χώρα ώστε να γίνει η πώληση - ενοικίαση νόμιμα και απροβλημάτιστα.

Υπόσχομαι και υποχρεούμαι όπως σε περίπτωση πώλησης - ενοικίασης του ακινήτου μου και κατόπιν των μεσολαβητικών σας ενεργειών, και με το τίμημα που καθορίστηκε πιο πάνω ή σε κατώτερο που με ιδιαίτερη επιστολή θα σας επιτρέψω να πουλήσετε - ενοικιάσετε, υποχρεούμαι να σας καταβάλω την συμφωνηθείσα μεταξύ μας αμοιβή η οποία ανέρχεται σε .....% ή €..... συν ΦΠΑ 19%, σύμφωνα με το Ν.308/76 αρ. 3 παρ. 5.

Σε περίπτωση συντάξεως προσυμφώνου, συμφωνώ από τώρα να σας καταβάλω την συμφωνηθείσα μεταξύ μας αμοιβή εις το ακέραιον κατά την υπογραφή τούτου.

Σε περίπτωση υπαναχώρησης προ της ημερομηνίας λήξης της εντολής, ο εντολέας υποχρεούται να καταβάλει την συμφωνηθείσα αμοιβή εις το ακέραιο.

Σε περίπτωση που έχει βρεθεί πελάτης και έχει ξεκινήσει η διαδικασία σύνταξης συμβολαίου ή έχει εισπραχθεί κάποιος αρραβώνας και ο εντολέας υπαναχωρήσει, τότε υποχρεούται και συμφωνεί να καταβάλει την μεσιτική αμοιβή πού αντιστοιχεί και στον έτερο εντολέα (αγοραστή).

Ο εντολέας

Το μεσιτικό γραφείο **mesitis.gr**